

Contratto d'appalto per il Servizio di igienizzazione, lavaggio interno ed esterno, di disinfezione e di ingrassaggio di veicoli in dotazione alla RAP S.p.A. suddiviso in 7 lotti - Lotto X- CIG N. xxxxxxxxxxxx

TRA LE PARTI:

la Stazione appaltante, "RISORSE AMBIENTE PALERMO – RAP S.p.A.", con Socio Unico il Comune di Palermo, codice fiscale, partita IVA e n. iscrizione al Registro Imprese di Palermo 06232420825, con sede in Palermo, piazzetta Benedetto Cairoli s.n.c., in persona del Dirigente dell'Area Staff di Direzione Generale e Coordinamento, Dott. Massimo Collesano, nato ad Aarau (Svizzera) il 10.01.1966, domiciliato, per la carica, presso la sede sociale, la quale interviene in rappresentanza e per conto di RAP S.p.A. giusta autorizzazione conferita con la determina dell'amministratore unico n. 91 del 26/11/2018 di approvazione della Proposta di aggiudicazione, – (di seguito Stazione appaltante),

e

l'Operatore economico aggiudicatario _____ (di seguito denominato Appaltatore), con sede in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____ i.v., Codice Fiscale, Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di _____, _____ in persona di _____, nato a _____ (____), il _____, domiciliato per la carica presso la sede della medesima Impresa, che interviene in questo atto in qualità di **Amministratore**

Unico della società / Rappresentante Legale, (in avvalimento con la società _____ - impresa ausiliaria – (di seguito Appaltatore).

PREMESSO CHE

- con determina dell'Amministratore Unico di RAP S.p.A. n. 91 del 26/11/2018, è stata autorizzata la gara d'appalto ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del Servizio di igienizzazione, lavaggio interno ed esterno, di disinfezione e di ingrassaggio di veicoli in dotazione alla RAP S.p.A. suddiviso in 7 lotti.

- il Formulario del Bando è stato trasmesso all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea, in data 05/12/2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – GUUE – Serie S , numero 2018/S 237-541637 , del 08/12/2018;

- ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il bando, unitamente a tutti gli “Atti della procedura”, è stato pubblicato – tra l'altro - sul profilo di committente della Stazione appaltante: “Amministrazione trasparente” - sezione “Bandi di gara e contratti” del sito internet: trasparenza.rapspa.it;

- in esito alla relativa procedura di gara, l'offerta presentata dall'Operatore economico è risultata la migliore, giusta Proposta di aggiudicazione quale risultante dal verbale della seduta pubblica del _____;

- con determina dell'Amministratore Unico di RAP S.p.A. n. ____ del _____, è stata approvata la Proposta di aggiudicazione, previa verifica in ordine al possesso dei requisiti generali ex art. 80

del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente alle dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara ed in merito alla documentazione comunque richiesta dalla Stazione appaltante, quale prevista dalla normativa vigente, dal Bando e dagli Atti della procedura, **ivi incluse** le "informazioni antimafia";

(lasciare per gare di importo superiore ad € 150.000,00

- l'Appaltatore ha consegnato alla RAP S.p.A. l'originale della garanzia definitiva richiesta dal Bando, di cui al successivo articolo 3 del presente Contratto;

- l'Appaltatore ha consegnato alla RAP S.p.A. copia conforme dell'originale della/e polizza/e assicurativa/e come prescritto dall'art.

3.3 del Capitolato e dall'art. 11 del bando di gara con il vincolo in favore di RAP costituita(in caso di RTI).

- l'Appaltatore ha, altresì, consegnato a RAP S.p.A. tutta la documentazione prescritta negli Atti della procedura necessaria per la sottoscrizione del presente Contratto, con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 11 (Aggiudicazione e sottoscrizione del Contratto) del Bando integrale di gara, nonché quella ulteriormente richiesta con comunicazione a mezzo PEC, ex art. 76 del Codice;

- l'Appaltatore ha, altresì, consegnato la documentazione **richiesta dal RUP nell'articolo** del Capitolato.

Tutto ciò premesso, le Parti, convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1 – (Premesse)

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto, unitamente agli Atti della procedura indicati nel Bando, ed

all'Offerta economica presentata dall'Appaltatore.

2. Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si procede alla stipula del presente contratto mediante scrittura privata sottoscritta dalle parti con firma digitale.

ARTICOLO 2 - (Oggetto e durata dell'appalto)

1. La Stazione appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, l'appalto, per la durata stimata di 18 (diciotto) mesi e comunque fino ad esaurimento delle somme stanziare relative al Servizio di igienizzazione, lavaggio interno ed esterno, di disinfezione e di ingrassaggio di veicoli in dotazione alla RAP S.p.A. suddiviso in 7 lotti - Lotto n. _____ - _____.

2. I tempi e le modalità di esecuzione del servizio sono disciplinati dal Capitolato.

3. Il Contratto non è soggetto a rinnovo.

ARTICOLO 3 - (Cauzione)

1. L'Appaltatore, a garanzia degli impegni che assume con il presente Contratto, ha costituito la garanzia definitiva a mezzo polizza fideiussoria / fideiussione bancaria n. _____ del _____ emessa da _____, solidale, indivisibile, incondizionata, escutibile a prima domanda, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione ed all'eccezione contenuta nel secondo comma dell'art. 1957 cc, dell'importo di € xx.xxx,xx (euro _____ / _____), pari al _____ per cento (xx%) dell'importo contrattuale del rispettivo lotto, quale

risultante nella Proposta di aggiudicazione approvata, emessa in favore di RAP S.p.A. – Palermo. **verifica eventuali riduzioni ex art.**

93, comma 7)

2. Nel caso di inadempienze contrattuali dell'Appaltatore, la Stazione appaltante ha diritto di valersi della suddetta cauzione.

L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la Stazione appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

3. L'escussione della garanzia - in caso di inadempienze - dovrà avvenire su semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

4. La garanzia sarà svincolata secondo le modalità previste nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ARTICOLO 4 – (Corrispettivo)

1. La Stazione appaltante pagherà all'Appaltatore, per la durata del Contratto stabilita nell'art. 2, il corrispettivo massimo di € xxxxxx,xx (euro/xx), **compreso gli oneri di sicurezza e i costi della manodopera aziendali, non soggetti a ribasso e quantificati rispettivamente dall'Operatore economico in € x.xxx,xx (euro) e in € x.xxx,xx (...../xx) oltre I.V.A.;**

l'Appaltatore applicherà il ribasso, come da offerta economica, pari al x,xx% sui prezzi unitari di cui alle "Schede per la formulazione dell'offerta".

ARTICOLO 5 - (Esecuzione dell'appalto)

1. L'esecuzione dell'appalto è disciplinata dal Capitolato, facente

parte integrante e sostanziale del presente Contratto, (in Atti della procedura), cui si rinvia, in conformità agli impegni assunti dall'Appaltatore nell'Offerta, presentata in sede di gara.

2. Conseguentemente l'Appaltatore si obbliga a eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai predetti elaborati (Atti della procedura) che vengono in questa sede richiamati, ancorché non allegati al presente Contratto, e come tali integralmente accettati dall'Appaltatore come dichiarato in sede di presentazione dell'offerta, assumendone a proprio carico ogni onere relativo ed avvalendosi di personale selezionato e qualificato, applicando condizioni previste dalla normativa vigente ed in conformità ai contratti e accordi collettivi di lavoro di categoria.

3. Ai sensi dell'art. 101 comma 1) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'esecuzione del Contratto è diretta dal RUP che si avvale del Direttore dell'Esecuzione (o DDL), anche ai fini del controllo dei livelli di qualità delle prestazioni, nonché dei competenti Uffici e Settori della Stazione appaltante.

4. L'esecuzione del Contratto è soggetta alla verifica di conformità del RUP/DEC per certificare che le prestazioni, le caratteristiche tecniche, economiche e qualitative siano conformi alle previsioni contrattuali, attraverso il certificazione di regolare esecuzione.

5. Ogni eventuale difformità nell'esecuzione dell'appalto è soggetta all'applicazione delle penali stabilite nel capitolato.

6. L'appaltatore si obbliga a mantenere in vigore, per l'intera durata

del Contratto, la/e polizza/e assicurativa/e di cui all'art. 3.3 del Capitolato - *dettagliare estremi polizza/e.*

7. L'Appaltatore si obbliga a mantenere, per tutta la durata del Contratto l'autorizzazione e la Convenzione di cui all'art. 3.4.1 del Capitolato.

ARTICOLO 6 - (Pagamenti)

1. Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii., il codice CIG del presente Contratto è il **N. xxxxxxxxxxxxxxxx**.

2. L'Appaltatore, come sopra generalizzato, assume tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. verificando che nei contratti sottoscritti con associati, ausiliari, subappaltatori, subcontraenti di filiera, a qualsiasi titolo interessati all'appalto sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla precitata L. 136/2010, ed obbligandosi ad informare tempestivamente RAP S.p.A. e la Prefettura – Ufficio del Governo territorialmente competente, in ordine ad ogni eventuale inadempimento agli obblighi predetti.

3. L'Appaltatore ha indicato il seguente conto corrente dedicato su cui dovranno affluire, a mezzo bonifico bancario, i pagamenti di RAP S.p.A. e sul quale verranno effettuate tutte le transazioni finanziarie inerenti il presente Contratto: **Banca**,
Agenzia n. di Palermo, IBAN IT XXAXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, intestato a **.....**,
con soggetto delegato ad operare su tale conto nella persona di

..... C.F. AAA BBB XXAXX AXXXA.

4. L'Appaltatore accetta le modalità di fatturazione e di pagamento, già indicate negli Atti della procedura (art. 15 del Capitolato), con pagamento a mezzo bonifico bancario sul conto corrente dedicato, entro 60 (sessanta) data fattura e comunque fine mese.

5. Il pagamento delle fatture è, comunque, subordinato alla verifica del DURC, conformemente alla normativa vigente.

6. L'Appaltatore si obbliga a provvedere a tutti gli adempimenti fiscali connessi al presente Contratto.

7. L'Appaltatore dovrà indicare nelle fatture gli estremi della determina di aggiudicazione.

ARTICOLO 7 - (Variazione di durata e importo contrattuale)

1. Ai sensi dell'art. 106, c. 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la durata del Contratto potrà essere modificata limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso l'Appaltatore è tenuto a proseguire nell'esecuzione delle prestazioni previste nel presente Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni - o più favorevoli - per la Stazione appaltante.

2. Ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ove necessario, la Stazione appaltante, in corso d'opera, potrà richiedere un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del Contratto, ferme restando le condizioni contrattuali ivi previste.

3. Fatte salve le previsioni dei precedenti commi 1 e 2, in deroga

all'art. 1664 c.c. il corrispettivo dell'appalto rimarrà invariato per tutta la durata del Contratto, essendo esclusa ogni possibilità di revisione.

ARTICOLO 8 - (Penali)

1. In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, ovvero di mancata esecuzione di singole prestazioni, o di non conformità delle medesime alle previsioni del presente Contratto e degli Atti della procedura, saranno applicate le penali indicate **all'articolo 11 del Capitolato**.

2. Al verificarsi delle condizioni di cui al predetto articolo, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto.

3. L'applicazione delle penali, in ogni caso, non esime l'Appaltatore dall'obbligo di provvedere all'integrale risarcimento di ogni e maggior danno procurato alla Stazione appaltante in conseguenza del proprio inadempimento, indipendentemente dal suo ammontare, anche in misura superiore all'importo delle penali.

ARTICOLO 9 - (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

1. La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità nei confronti di terzi per impegni assunti verso questi ultimi dall'Appaltatore in relazione allo svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

2. L'Appaltatore, dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. di settore (**.....**) e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e

previdenziali previsti dalle Leggi e dai contratti.

3. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'art. 105, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.(in caso di subappalto).

4. Qualora su istanza degli Enti competenti o dei lavoratori anche assistiti dalle OO.SS., siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante provvede al pagamento delle somme corrispondenti, imputandoli all'Appaltatore a titolo di pagamento delle prestazioni contrattuali eseguite e, ove occorra, incamerando anche la Garanzia definitiva.

5. L'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza dei Lavoratori e di prevenzione degli infortuni.

ARTICOLO 10 – (Clausola ex D.Lgs. 231/2001 e L. 190/2012)

1. Nello svolgimento delle attività oggetto del Contratto, l'Appaltatore dovrà uniformarsi ai principi contenuti nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione – PTTC ex L. 190/2012, nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo - MOC e nel Codice Etico ex D.Lgs. 231/2001, di RAP S.p.A., accettando e condividendone il contenuto, consapevole che la violazione a detti principi è considerata, ai sensi di Legge, inadempimento agli obblighi scaturenti dal presente Contratto, e può determinarne la risoluzione ai sensi dell'art. 1456 c.c., con obbligo di risarcimento dei danni eventualmente subiti dalla

Stazione appaltante.

2. Per quanto sopra l'Appaltatore dichiara di averne preso visione prima della sottoscrizione del presente Contratto.

ARTICOLO 11 – (Clausola anti *pantouflage*)

1. In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, l'Appaltatore dichiara:

a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Stazione appaltante;

b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, nè di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

2. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con RAP S.p.A., per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

ARTICOLO 12 - (Condizioni sospensive e risolutive)

1. Il presente contratto viene stipulato sotto condizione sospensiva

espressa in ordine all'esito regolare delle verifiche sulla documentazione elencata in premessa negli Atti della procedura, (Certificazione Antimafia) richiesta ai competenti uffici, non ancora pervenuta.

2. In caso di esito non regolare e non sanabile ai sensi della normativa vigente, il Contratto è risolto di diritto in danno all'Appaltatore.

I superiori punti 1 e 2 verranno inseriti laddove non ancora pervenute le informazioni antimafia all'atto della stipula del contratto.

3. L'inadempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta dei contratti stipulati con RAP S.p.A., nonché l'esercizio da parte di quest'ultima della facoltà di risolvere il Contratto ai sensi di Legge.

4. la Stazione appaltante ha il diritto, in ogni caso, di risolvere il contratto qualora l'Appaltatore si renda colpevole di gravi violazioni di legge o negligenza grave nell'esecuzione del Contratto.

5. Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto e dagli Atti della procedura si applicano, ove compatibili, gli articoli 107 (Sospensione), 108 (Risoluzione), 109 (Recesso) e 110 (Fallimento) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ARTICOLO 13 - (Domicilio dell'Appaltatore)

1. A tutti gli effetti del presente Contratto, compresa la notifica degli atti esecutivi, l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede

legale in, Via, n. ,

CAP

ARTICOLO 14 - (Spese contrattuali)

1. L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese per l'eventuale registrazione del presente Contratto, redatto mediante scrittura privata sottoscritta dalle parti con firma digitale, che si compone di n. pagine numerate.

2 Il Contratto sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso.

3. Tutte le spese per l'eventuale e tardiva registrazione sono poste a totale carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa.

ARTICOLO 15 – (Interpretazione del contratto)

1. Per l'interpretazione del presente Contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. da 1362 a 1371 del Codice Civile.

ARTICOLO 16 - (Divieto di cessione del contratto)

1. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatte salve, ai sensi dell'art. 105 del Codice; le previsioni dell'articolo 106, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

ARTICOLO 17 - (Trattamento dei dati personali)

1. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), i dati personali forniti dall'Appaltatore, vengono utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti l'esecuzione del Contratto e gli adempimenti consequenziali. Il trattamento avviene anche con l'ausilio di strumenti informatici. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati, esclusivamente per lo svolgimento

delle attività istituzionali e di quelle eventualmente connesse al Contratto, oltre che per l'adempimento di ogni altro obbligo previsto dalla normativa vigente.

2. Le Parti si autorizzano reciprocamente al trattamento dei dati personali nei limiti di cui al precedente comma 1.

3. E' fatto salvo, in ogni caso, l'esercizio dei diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003, con avviso che la richiesta di limitazione del trattamento dei dati essenziali per gli adempimenti contrattuali può determinare l'impossibilità di esecuzione del medesimo.

ARTICOLO 18 - (Rinvio e Foro competente)

1. Qualunque modifica al presente Contratto – ove ammessa - non potrà aver luogo e non potrà essere provata, se non mediante atto scritto.

2. Per quanto non espressamente previsto dal presente Contratto e dagli atti in esso richiamati, le Parti fanno espresso rinvio al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla L. 241/1990 per le attività amministrative in materia di contratti pubblici. Per la stipula del Contratto e per la fase di esecuzione si applicano le disposizioni del Codice Civile.

3. Ogni controversia in ordine alla validità, efficacia, interpretazione, esecuzione e scioglimento del presente Contratto è rimessa, in via esclusiva, all'autorità giudiziaria del Foro di Palermo.

Letto, confermato e sottoscritto, Palermo, lì

Per la Stazione appaltante RAP S.p.A. di Palermo

Dott. Massimo Collesano

Per l'Appaltatore _____

Sig. _____

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. le Parti contraenti, di comune accordo, previa lettura del presente contratto, composto di XX () pagine, con particolare riguardo alle clausole contenute ai seguenti articoli: ARTICOLO 3 - (Cauzione), ARTICOLO 5 - (Esecuzione dell'appalto), ARTICOLO 6 - (Pagamenti), ARTICOLO 7 - (Variazione di durata e importo contrattuale), ARTICOLO 8 - (Penali), ARTICOLO 10 - (Clausola ex D.Lgs. 231/2001 e L. 190/2012), ARTICOLO 11 - (Clausola anti *pantouflage*), ARTICOLO 12 - (Condizioni sospensive e risolutive), ARTICOLO 14 - (Spese contrattuali), ARTICOLO 16 - (Divieto di cessione del contratto), dichiarano di approvarle, reietta fin d'ora ogni reciproca eccezione.

Letto, confermato e sottoscritto, Palermo, li _____

Per la Stazione appaltante RAP S.p.A. di Palermo

Dott. Massimo Collesano

Per l'Appaltatore _____

Sig. _____